



**COMUNITA' MONTANA DEL LAZIO
"Castelli Romani e Prenestini"
ROCCA PRIORA**

DETERMINAZIONE COPIA
Numero 139 del 27-04-2016

**OGGETTO: IMPEGNO DI SPESA PER VERIFICHE SU IMMOBILI DI PROPRIETA'
DELL'ENTE - INCARICO GEOM. FRANCO STELLA - CIG Z551998FC4**

AREA AMMINISTRATIVA ED ECONOMICO FINANZIARIA
ISTRUTTORE RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

ROSI MARIA CLAUDIA
DET. N. 312 DEL 23.12.2014

IL RESPONSABILE DELL'AREA

VISTO il Decreto L.vo n. 118/2011 e s.m.i.;

VISTO il parere favorevole di regolarità tecnico-contabile espresso dal competente Ufficio;

VISTO il vigente regolamento di contabilità approvato con atto di Consiglio n. 16 del 27.10.2015;

VISTO il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi approvato con Delibera di Giunta n. 50 del 20.06.2013;

VISTA la delibera di Consiglio n. 5 del 10.04.2015 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2015;

RICHIAMATA la delibera di Giunta n. 31 del 19.05.2015, relativa all'assegnazione della dotazione finanziaria per l'esercizio 2015 ai Responsabili dei Servizi;

CONSIDERATO che da un attento esame dei documenti agli atti dell'Ente, relativi all'acquisto di una porzione di immobile del complesso condominiale sito in Via della Pineta 117 Rocca Priora, è stato riscontrato che stati acquistati tre appartamenti con relative pertinenze da adibire a sede dell'Ente, il locale pianoterra ed il parcheggio antistante lo stabile, ma che dagli atti di rogito, non si evince in modo chiaro ed inequivocabile quale sia la porzione di proprietà esclusiva dell'Ente rispetto alle aree circostanti il fabbricato condominiale;

CHE si ritiene necessario procedere ad una verifica sia all'Agenzia del Territorio che alla Conservatoria degli atti, per poter stabilire in modo definitivo le quote di proprietà dell'ente all'interno del condominio sito in Via delle Pineta 117 – Rocca Priora;

CHE per poter dare corso a detta verifica è necessario incaricare un tecnico che oltre a procedere ad un rilievo topografico dell'area che stabilisca le esatte superfici provveda ad elaborare una planimetria da presentare all'Agenzia del territorio ed alla Conservatoria competenti, per le necessarie verifiche ed eventuali variazioni e/o correzioni;

CHE a tale scopo è stato individuato il Geom. Stella Franco – P.IVA 02180980563 -con studio in Oriolo Romano (Vt);

CHE lo stesso ha presentato un preventivo di spesa dell'importo di € 1.600,00.- oltre IVA, ritenuto congruo;

RITENUTO dover impegnare la somma necessaria a pagamento del servizio richiesto;

CHE per detto incarico è stato rilasciato dall'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture il CIG **Z551998FC4**;

DETERMINA

1. Di incaricare il Geom. Franco Stella con studio in Strada della Fontanella 14 – Oriolo Romano (VT) - C.F.: STLFNC40S26H501Q – P. IVA 02180980563, dell'incarico professionale di cui in premessa;
2. Di impegnare per i motivi in narrativa la somma di **€ 1.952,00.-** per il pagamento della parcella professionale;
3. di imputare la spesa al **Cap. 11890 – Titolo 1 - Missione 1 – Programma 05 – Macroaggregato 103 – Piano Finanziario 1.3.2.09.008** del Bilancio di Previsione 2016;
4. di dare atto che la presente determinazione sarà pubblicata all'Albo Pretorio on-line dell'Ente sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi dell'art. 37, comma 2, del D. Lg.vo 33/2013.

Rocca Priora, 27-04-2016

AREA AMMINISTRATIVA ED ECONOMICO
FINANZIARIA
F.TO DOTT. SALVATORI RODOLFO

IL RESPONSABILE DELL'AREA AMMINISTRATIVA ED ECONOMICO FINANAZARIA

Visto di Regolarità Contabile

In relazione al disposto di cui all'art. 151 comma 4, del DL.vo 18 agosto 2000 n. 267, APPONE il visto di regolarità contabile e ATTESTA la copertura finanziaria della spesa contenuta in questo provvedimento con i seguenti impegni contabili che sono stati regolarmente registrati sui rispettivi interventi.

Esercizio	Intervento	Capitolo	Articolo	Impegno	Importo	Competenza/Residuo
2016	01.05.103	11890	0	134	1.952,00	2016

In relazione al disposto di cui all'art. 153 comma 4, del DL.vo 18 Agosto 2000 n. 267, APPONE il visto di regolarità contabile e ATTESTA la regolarità contabile dell'entrata contenuta in questo provvedimento con i seguenti accertamenti contabili che sono stati regolarmente registrati sulle rispettive risorse.

Esercizio	Risorsa	Capitolo	Articolo	Accertamento	Importo	Competenza/Residuo
-----------	---------	----------	----------	--------------	---------	--------------------

Rocca Priora, 27-04-2016

AREA AMMINISTRATIVA ED ECONOMICA
F.TO DOTT. RODOLFO

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata in data odierna, per rimanervi 15 giorni consecutivi, all'Albo Pretorio on line dell'Ente sul sito www.cmcastelli.it (Albo Pretorio on line), così come previsto dall'art. 32 comma 1 della Legge 18 Giugno 2009 n. 69.

Rocca Priora, 27-04-2016

AREA AMMINISTRATIVA ED ECONOMICO
FINANZIARIA
F.TO DOTT. SALVATORI RODOLFO

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE AD USO AMMINISTRATIVO

AREA AMMINISTRATIVA ED ECONOMICO
FINANZIARIA
DOTT. SALVATORI RODOLFO
