



**COMUNITA' MONTANA DEL LAZIO  
"Castelli Romani e Prenestini"  
ROCCA PRIORA**

---

**DETERMINAZIONE COPIA**  
Numero 138 del 26-04-2016

**OGGETTO: C.U.C. PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI " RECUPERO E MESSA IN SICUREZZA DELLA SCUOLA MEDIA CESARE PAVESE"NEL COMUNE DI SAN CESAREO. ACQUISIZIONE VERBALI DI GARA E PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE.**

**CENTRALE UNICA DI COMMITENZA**  
ISTRUTTORE RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

SALVATORI RODOLFO  
DET. N. 312 DEL 23.12.2014

**IL RESPONSABILE DELL'AREA**

**VISTO** il Decreto L.vo n. 118/2011 e s.m.i.;

**VISTO** il parere favorevole di regolarità tecnico-contabile espresso dal competente Ufficio;

**VISTO** il vigente regolamento di contabilità approvato con atto di Consiglio n. 16 del 27.10.2015;

**VISTO** il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi approvato con Delibera di Giunta n. 50 del 20.06.2013;

**VISTA** la delibera di Consiglio n. 5 del 10.04.2015 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2015;

**RICHIAMATA** la delibera di Giunta n. 31 del 19.05.2015, relativa all'assegnazione della dotazione finanziaria per l'esercizio 2015 ai Responsabili dei Servizi;

## **PREMESSO**

Che in data 26/11/2015 il Comune di San Cesareo ha sottoscritto con l'Unione dei Comuni Montana dei Castelli Romani e Prenestini la convenzione per la gestione della CUC che disciplina l'espletamento delle procedure di gara di appalti di lavori pubblici, servizi e forniture ai sensi dell'art. 33 comma 3 bis del D. lgs 163/2006 e s.m.i.;

Che con Deliberazione di Giunta Comunale n° 11 del 29/01/2016 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo dei lavori di " Recupero e Messa in sicurezza della scuola media Cesare Pavese" in comune di San Cesareo redatto dall' Arch. Giorgio Martoni per un importo complessivo di € 113.279,00;

Che con verbale del 26/01/2016 il progetto esecutivo è stato validato dal RUP del comune di San Cesareo Dr. Ing. Massimiliano Petrassi e dal progettista Arch. Giorgio Martoni ;

Che con determinazione a contrarre del Dirigente IX settore Arch Vincenzo Maia n° 27 del 15/03/2016 si stabiliva di attivare la procedura per la scelta dell'impresa per l'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata di cui all'art 122 comma 7 e art 57 comma 6 del D.L.vo 163/2006 con l'indicazione che il contratto sarebbe stato stipulato a corpo e che per l'aggiudicazione si procedesse con il criterio del prezzo globale più basso richiesto per l'esecuzione dei lavori al netto degli oneri di sicurezza ed il conseguente ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara;

Che l'importo dei lavori è previsto per, per un importo a base d' appalto di € 86.000,00 IVA esclusa, dei quali € 4.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

Che con nota prot 5164 del 22/03/2016 pervenuta via pec al prot 1204 del 24/03/2016 il Comune di San Cesareo richiedeva alla Centrale Unica di Committenza l'attivazione delle procedure di gara per l'affidamento dei lavori di " Recupero e Messa in sicurezza della scuola media Cesare Pavese";

Che con determina a contrarre N° 27 del 15/03/2016 del Dirigente IX settore Arch Vincenzo Maia del Comune di San Cesareo venivano approvati oltre che al progetto esecutivo i seguenti documenti di gara:

- Lettera d'invito
- Disciplinare di gara
- Modulistica Allegata alla lettera d'invito

e stabilito di delegare la centrale unica di committenza Castelli Romani e Prenestini dell'attivazione delle procedure di gara come sopra specificate e previste;

Che tali lavori L'AVCP ha attribuito il seguente CIG 6621541C7B mentre il Cipe ha attribuito il seguente CUP E94H15001260002

Che con determinazione del sottoscritto n° 108 del 25/03/2016 sono state attivate le procedure per l'affidamento dei lavori mediante la piattaforma informatica della CUC. Castelli Romani e Prenestini;

Che con nota prot. 1238 del 29/03/2016 sono state invitate e presentare offerta n° 5 imprese in possesso dei requisiti tecnici iscritte nell'albo unico della CUC;

Considerato che il termine per la ricezione delle offerte è stato stabilito per il giorno 18 Aprile 2016;

Che con determinazione del Rup della CUC n° 130 del 19/04/2016 è stata nominata la commissione di gara per la valutazione della migliore offerta;

Che il 26 Aprile 2016 si sono svolte le operazione di gara;

VISTI i verbali di gara redatti dalla Commissione di Gara prot. 1673 del 26/04/2016;

CONSIDERATO che occorre procedere ad aggiudicare provvisoriamente l'appalto dei lavori in oggetto;

#### DETERMINA

- 1) di acquisire i verbali di gara trasmessi dal presidente della commissione di gara prot n° 1673 del 26/04/2016 agli atti dell'Ente e che anche se non materialmente allegati alla presente che ne costituiscono parte integrante e sostanziale;
- 2) di proporre l'aggiudicazione dell'appalto di cui trattasi alla Ditta Edil Minna s.r.l Via Campo Gillaro n° 29 F – 00030 SAN CESAREO (RM) C. Fis. e P. IVA 11075161007 con il ribasso del 10,00 % sull'importo a base d'asta soggetto a ribasso, come risultante dall'offerta della Ditta sopradetta;
- 3) Di trasmettere la presente al Comune di San Cesareo per i successivi provvedimenti di competenza;
- 4) di dare atto che tutta la documentazione di gara sarà consegnata al comune richiedente trascorsi 30 giorni dalla pubblicazione del presente provvedimento

Rocca Priora, 26-04-2016

CENTRALE UNICA DI COMMITENZA  
IL RUP  
F.TO DOTT. SALVATORI RODOLFO

---

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia della presente determinazione viene pubblicata in data odierna, per rimanervi 15 giorni consecutivi, all'Albo Pretorio on line dell'Ente sul sito [www.cmcastelli.it](http://www.cmcastelli.it) (Albo Pretorio on line), così come previsto dall'art. 32 comma 1 della Legge 18 Giugno 2009 n. 69.

Rocca Priora, 26-04-2016

CENTRALE UNICA DI COMMITENZA  
IL RUP  
F.TO DOTT. SALVATORI RODOLFO

---

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE AD USO AMMINISTRATIVO**

CENTRALE UNICA DI COMMITENZA  
IL RUP  
DOTT. SALVATORI RODOLFO

---