



**COMUNITA' MONTANA DEL LAZIO
"Castelli Romani e Prenestini"
ROCCA PRIORA**

DETERMINAZIONE COPIA
Numero 137 del 28-05-2015

**OGGETTO: PROGETTO "TUSCOLO IL LUOGO PRIMITIVO DELL'ANIMA".
RICHIESTA ASSUNZIONE MUTUO A TASSO FISSO ALLA CC.DD.PP .
DETERMINAZIONI**

AREA AMMINISTRATIVA ED ECONOMICO FINANZIARIA
ISTRUTTORE RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
DET. N. 312 DEL 23.12.2014

IL RESPONSABILE DELL'AREA

VISTO il Decreto L.vo n. 267/2000 e s.m.i.;

VISTO il parere favorevole di regolarità tecnico-contabile espresso dal competente Ufficio;

VISTO il vigente regolamento di contabilità approvato con atto di Consiglio n. 17 del 21.10.2011;

VISTO il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi approvato con Delibera di Giunta n. 50 del 20.06.2013;

VISTA la delibera di Consiglio n. 5 del 10.04.2015 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2015;

RICHIAMATA la delibera di Giunta n. 31 del 19.05.2015, relativa all'assegnazione della dotazione finanziaria per l'esercizio 2015 ai Responsabili dei Servizi;

VISTO/I l'articolo 107 e l'articolo 109, comma 2, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni, recante il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali (T.U.E.L.);

VISTA la deliberazione consiliare di approvazione del bilancio di previsione n 05 del 10/04/2015 esecutiva ai sensi di legge, con la quale l'Ente ha deliberato il bilancio annuale dell'esercizio 2015 (anno di concessione del prestito) nel quale sono incluse le previsioni relative al prestito in oggetto (articolo 203 del T.U.E.L.;

VISTA la deliberazione consiliare n.4 del 10/04/2015 esecutiva ai sensi di legge, con la quale l'Ente ha approvato il rendiconto d'esercizio dell'anno 2014;

ATTESA la ricorrenza delle condizioni di cui all'articolo 204, comma 1 del T.U.E.L. e successive modificazioni;

RITENUTO che:

-la Comunità Montana è proprietaria dell'Area Archeologica di Tuscolo e - da tempo - ne promuove la conoscenza e la valorizzazione attraverso un insieme di integrato interventi di indagine scientifica, valorizzazione degli aspetti culturali e naturalistici, creazione di percorsi di visita, servizi di visite guidate all'area del sito archeologico, nonché la creazione ed istituzione del Parco Archeologico Culturale di Tuscolo in collaborazione con i Comuni di Monte Porzio Catone, Frascati, Grottaferrata, Monte Compatri, con il Parco Regionale dei Castelli Romani, con la Soprintendenza Archeologica per il Lazio e con gli assessorati competenti della Provincia di Roma e della Regione Lazio;

- che con deliberazione giuntale n. 69 dell'11.11.2014 è stato approvato il progetto definitivo dell'opera in esame;

-in data 08 e 27 Gennaio 2015 si sono tenute rispettivamente la I° e la II° seduta della Conferenza dei servizi per il rilascio dei pareri e che con determina n° 29/2015 si è concluso con la sua autorizzazione l'iter procedurale relativo all'approvazione del progetto "Tuscolo – Il Luogo Primitivo dell'anima" avendo la medesima determinazione assunto carattere sostitutivo, a tutti gli effetti, di ogni autorizzazione, concessione, nulla osta od atto di assenso di competenza delle amministrazioni partecipanti o comunque invitate a partecipare, ma risultate assenti alla predetta conferenza ai sensi dell' art 14 ter comma 6 bis della L. 241/90 e s.m.i.;

- con Delibera di Giunta n. 25/2015 è stato riapprovato il progetto definitivo dell'intervento in oggetto per un totale di € 1.428.000,00;

- è intenzione dell'Ente quella di procedere alla richiesta di un mutuo alla CCDDPP per la somma di € 928.000,00 corrispondente a n° 2 stralci dei lavori;

-il fine che s'intende perseguire con il contratto di prestito è quello di procurare le risorse finanziarie necessarie alla realizzazione di una serie di interventi per il progetto Tuscolo: Luogo primitivo dell'anima. Ed in particolare: prosecuzione e completamento del Progetto "Tuscolo - Luogo di leggende e natura" iniziato nel 2010 e terminato all'inizio del 2013. Prevede la realizzazione di un insieme integrato di azioni per la valorizzazione del patrimonio archeologico, naturalistico e paesaggistico del Tuscolo incentrato sul completamento dei percorsi di visita, delle segnalazioni didattiche ed interpretative, la riorganizzazione viabilità e pedonalizzazione aree archeologiche e naturalistiche e su interventi di riqualificazione ambientale.

ATTESO che:

-il fine che si intende perseguire con il contratto di prestito è quello di procurare le risorse finanziarie necessarie all'attuazione del progetto sopra indicato;

-il rendiconto dell'esercizio 2013 (due anni antecedenti l'assunzione del mutuo) è stato approvato con

deliberazione consiliare n° 15 in data 30/04/2014 esecutiva per Legge;

-il rendiconto dell'esercizio 2014 (un anno antecedente l'assunzione del mutuo) è stato approvato con - deliberazione consiliare n° 4 in data 10/04/2015 esecutiva per Legge;

-il mutuo in oggetto è regolarmente previsto nel Bilancio di Previsione 2015 approvato con deliberazione di Consiglio n° 05 del 10/04/2015;

RITENUTO che:

il contratto con la Cassa Depositi e Prestiti società per azioni (CDP S.p.A.) ha per oggetto l'assunzione di un prestito - ai sensi degli articoli 11, 12 e 13 del decreto del Ministro dell'economia e delle finanze 6 ottobre 2004 - per l'importo di Euro 928.000,00;

tale contratto deve essere stipulato in forma scritta;

che la decorrenza dell'ammortamento è fissata al 1 gennaio del primo anno successivo a quello della data di perfezionamento;

che la durata del prestito è di 20 (venti) anni ed il relativo tasso è fisso;

che il contraente CDP S.p.A. è stato individuato in base ai criteri di cui al D.L. 30 settembre 2003, n. 269, convertito con modificazioni dalla legge 24 novembre 2003, n. 326 e s.m.i. e relativi decreti attuativi.

DETERMINA

DI assumere, con la Cassa Depositi e Prestiti spa, un prestito di € **928.000,00** da destinare al finanziamento della spesa occorrente per l'attuazione del progetto "Tuscolo - Il Luogo Primitivo dell'Anima" per le opere di valorizzazione del patrimonio archeologico, naturalistico e paesaggistico del Tuscolo avente le seguenti caratteristiche:

a) Tasso FISSO

b) durata dell'ammortamento: ANNI 20 (venti)

c) decorrenza dell'ammortamento: 1° GENNAIO del primo anno successivo a quello della data di perfezionamento;

DI aderire allo schema di "Contratto di prestito di scopo **01/01.02/001.02**" ed alle condizioni generali economiche e finanziarie di cui alla Circolare della CDP S.p.A. n. 1280 del 27 Giugno 2013;

DI dare atto che il tasso d'interesse applicato al contratto di prestito è quello fissato dal dall'Amministratore Delegato della CDP S.p.A., valido fino alla successiva rilevazione nella settimana in cui la proposta contrattuale è ricevuta dalla CDP S.p.A.;

DI dare atto che l'annualità di ammortamento, comprensiva della quota interessi e della quota capitale, decorrente dall'anno 2016 nell'importo complessivo che sarà determinato in sede di stipula del relativo contratto dalla Cassa Depositi e Prestiti farà carico agli appositi interventi del bilancio pluriennale, ove sono state stanziare sufficienti disponibilità.

DI garantire le n. 40 rate semestrali di ammortamento del prestito con delega sul Tesoriere a valere sulle entrate afferenti i primi due titoli di bilancio (trattandosi di Comunità Montana).

DI garantire che la presente determinazione, comportando impegno di spesa, sarà trasmessa al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria di cui all'art. 183, comma 9, del T.U. 18 agosto 2000, n. 267 e diverrà esecutiva con l'apposizione della predetta attestazione.

DI indicare come responsabile del procedimento Dr. Daniele Porcari al quale potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono al n° 06/9470820-9470817 int. 223 Fax 06/9470739.

La presente determinazione sarà pubblicata:

- All'albo Pretorio On-line dell'Ente per quindici giorni consecutivi;
- Nel sito istituzionale dell'Ente, sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi dell'art. 37, comma 2, del D.Lgs 33/2013.

Rocca Priora, 28-05-2015

AREA AMMINISTRATIVA ED ECONOMICO
FINANZIARIA
F.TO DOTT. SALVATORI RODOLFO

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è stata pubblicata all'albo pretorio on line del sito web istituzionale di questo Comune dal 28-05-2015 al 12-06-2015 (art. 32 comma 1, della legge 18 giugno 2009 n. 69).

Rocca Priora, 28-05-2015

AREA AMMINISTRATIVA ED ECONOMICO
FINANZIARIA
F.TO DOTT. SALVATORI RODOLFO

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE AD USO AMMINISTRATIVO

AREA AMMINISTRATIVA ED ECONOMICO
FINANZIARIA
DOTT. SALVATORI RODOLFO
